

## **Poznámky k účtovnej závierke**

**k 31. 12. 2010**

Názov účtovnej jednotky:   PREFA Sučany, a. s.

Sídlo účtovnej jednotky:   Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany

IČO:   31561748

DIČ:   2020431809

Účtovná závierka:   riadna ku koncu účtovného a zdaňovacieho obdobia

Zostavená dňa:   29. 3. 2011

Schválená dňa:

Podpisový záznam člena  
štatutárneho orgánu:

Podpisový záznam osoby  
zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:

Podpisový záznam osoby  
zodpovednej za vedenie účtovníctva:

## A. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

1. Obchodné meno: PREFA Sučany, a. s.
2. Sídlo: Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany
3. Dátum založenia: 8. 4. 1992
4. Dátum zápisu do Obchodného registra: 1. 5. 1992
5. Priemerný počet zamestnancov: 41
6. Dôvod zostavenia účtovnej závierky: riadna ku koncu účtovného obdobia
7. Schválenie účtovnej závierky: Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2006) bola schválená na riadnom valnom zhromaždení 30. 4. 2010.
8. Opis činnosti účtovnej jednotky: Výroba a predaj stavebných prvkov z betónu, predaj štrkopieskov, dodávka stavebných diel vrátane dopravy a montáže, prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku, prevádzka skládky inertného odpadu.

## B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

1. Štatutárny orgán – predstavenstvo: František Zvrškovec – predseda  
Ing. Jaroslav Zigo – podpredseda  
Ing. Ján Zvrškovec - člen
2. Dozorný orgán – dozorná rada: Ing. Alica Dostálová – predseda  
Ing. Jana Žemberová - člen  
JUDr. Marianna Dobříková - člen

### 3. Akcionári:

Aktuálna akcionárska štruktúra s podielom na ZI väčším ako 2 %

P.č.	Akcionár, sídlo, IČO	Hodnota akcií	Podiel v %
1	SEAFly a.s., 643777, Slovanské nábrevie 15, 84105 Bratislava	5 152 226,40	39,89
2	KOIN Bratislava s. r. o., 31405355, Vajnorská 134/A, 832 07 Bratislava	2 433 231,20	18,84
3	KAMEX a. s., 31322395, Beckovská 38, 823 61 Bratislava	663 880,00	5,14
4	M Securities o.c.p., a. s., Panenská 21, 811 03 Bratislava	1 106 456,40	8,57
5	Lillingston Mark Campbell, Wolverley 31, Marlborough, DF Boumemouth	338 474,00	2,62
6	Bestama, a. s., Bytčianska 89, 010 99 Žilina	165 970,00	1,29
7	PREFA SERVIS, s. r. o., 36407313, Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany	387 942,00	3,00
8	Vivid Advisory, s. r. o., Ul. 29. augusta 32/B, 811 09 Bratislava	366 362,00	2,84
9	Mark Campbell, Lillingston, Wolverley 31 Marlborough, DF Bournemouth	338 474,00	2,62
10	Ostatní akcionári (fyzické osoby)	1 962 750,80	15,19

## C. Informácie o konsolidovanom celku

1. Účtovná jednotka: Je súčasťou konsolidovaného celku
2. Konsolidujúca účtovná jednotka: PREFA Sučany, a. s.

## D. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Nepretržitosť účtovnej jednotky: Činnosť účtovnej jednotky je nepretržitá. Je predpoklad, že jej hospodárska činnosť bude aj naďalej nepretržitá.
2. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód: V priebehu účtovného obdobia účtovná jednotka nemenila svoje účtovné zásady a účtovné metódy.
3. Spôsoby oceňovania:
  - a) dlhodobý nehmotný majetok nakúpený: Obstarávacou cenou.
  - b) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: Účtovná jednotka takýto majetok neobstaráva vlastnou činnosťou.
  - c) dlhodobý hmotný majetok nakúpený: Obstarávacou cenou.
  - d) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: Vlastnými nákladmi.
  - e) dlhodobý finančný majetok: Obstarávacou cenou tohto majetku
  - f) zásoby nakúpené: Obstarávacou cenou.
  - g) zásoby obstarané vlastnou činnosťou: Vlastnými nákladmi.
  - h) zákazková výroba: Cenou zistenou z rozpočtovaných výnosov a rozpočtovaných nákladov a cenou skutočných výnosov a skutočných nákladov na zákazku.

- i) pohľadávky: Menovitou hodnotou pri ich vzniku.
- j) krátkodobý finančný majetok: Účtovná jednotka v krátkodobom finančnom majetku vykazuje peniaze v pokladnici a na bežných účtoch v ich menovitej hodnote.
- k) časové rozlíšenie: V menovitej hodnote vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- l) záväzky: Menovitou hodnotou pri ich vzniku.
- m) deriváty: Účtovná jednotka neúčtuje o derivátoch.
- n) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: Účtovná jednotka nevykazuje takýto majetok.
- o) prenajatý majetok: V účtovnej hodnote zistenej u prenajímateľa.

4. Odpisy, odpisový plán: Účtovná jednotka majetok, ktorý podlieha odpisovaniu, odpisuje v súlade so zákonom o dani z príjmov a zákonom o účtovníctve. To znamená, že vykonáva daňové a účtovné odpisy. Účtovné odpisy vykonáva v súlade s odpisovým plánom, podľa ktorého sa pri zaradení nového majetku stanoví odpisová sadzba a používa sa po celú dobu odpisovania tohto majetku.

5. Dotácie na obstaranie majetku: Jednotka neobstaráva majetok formou dotácií.

## E. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív

1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok: Účtovná jednotka vlastní dlhodobý nehmotný a hmotný majetok. V operatívnej evidencii vedie len drobný hmotný majetok.

Druh dlhodobého nehm. a hm.majetku	v Eur	Stav a pohyb v roku 2010			Konečný zostatok
	Hodnota	Počiatkový zostatok	Prírastky	Úbytky	
Dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávacia cena	331 388			331 388
	Oprávky	239 422	44 857		284 279
	Zostatková cena	91 966	-44 857	0	47 109
Stavby	Obstarávacia cena	10 668 995	167 862		10 836 857
	Oprávky	3 450 387	267 438		3 717 825
	Zostatková cena	7 218 608	-99 576	0	7 119 032
Samostatné hnutelné veci	Obstarávacia cena	16 484 978	109 256	83 641	16 510 593
	Oprávky	9 775 924	922 048	82 961	10 615 011
	Zostatková cena	6 709 054	-812 792	680	5 895 582
Ostatný dlhodobý majetok	Obstarávacia cena	130 421	6 791		137 212
	Oprávky	106 396	7 941		114 337
	Zostatková cena	24 025	-1 150	0	22 875
Pozemky	Obstarávacia cena	3 431 671		103	3 431 568
	Oprávky	0			0
	Zostatková cena	3 431 671	0	103	3 431 568
Obstarávaný dlhodobý majetok	Obstarávacia cena	173 002	165 130	291 891	46 241
	Oprávky	0			0
	Zostatková cena	173 002	165 130	291 891	46 241
Poskyt. predd. na DM	Obstarávacia cena	20 000			20 000
	Oprávky	0			0
	Zostatková cena	20 000	0	0	20 000
Celkom dlhodobý nehmotný a hmotný majetok	Obstarávacia cena	31 240 455	449 039	375 635	31 313 859
	Oprávky	13 572 129	1 242 284	82 961	14 731 452
	Zostatková cena	17 668 326	-793 245	292 674	16 582 407

2. Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku: Účtovná jednotka má poistený dlhodobý hmotný majetok v poisťovni UNIQA. Ročné poistné tohto majetku sa pohybuje vo výške 115 777 Eur.

3. Dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo: Účtovná jednotka vykazuje takýto majetok. Účtovná jednotka má založený dlhodobý hmotný majetok v prospech záložných veriteľov, ktorí jej poskytli cudzie zdroje (úvery, pôžičky, krytie rámca bankových záruk...). Podiel založeného majetku v obstarávacích cenách je 40,81 % z celkového objemu dlhodobého hmotného majetku účtovnej jednotky. Podrobný prehľad záložných práv je súčasťou inventúry dlhodobého majetku.

4. Výskum, vývojová činnosť: Účtovná jednotka nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

5. Údaje uvedené na účte 097 – Opravné položky k nadobudnutému majetku: Účtovná jednotka neúčtuje o opravných položkách k nadobudnutému majetku.

6. Dlhodobý finančný majetok: Účtovná jednotka vlastní podiely a cenné papiere spoločností, v ktorých má rozhodujúci a podstatný vplyv.

Druh dlhodobého finančného majetku	v Eur	Stav a pohyb v roku 2010			
	Hodnota	Počiatočný zostatok	Prírastky	Úbytky	Konečný zostatok
CP Seta Tehelne, a.s.	Cena obstarania	2 906 128		1 000 358	1 905 770
	Zmeny v ocenení	-1 002 609	413 323		-589 286
	Hodnota po ocenení met. vl. imania	1 903 519	413 323	1 000 358	1 316 484
Štrkopiesky a stavohmoty, a. s.	Cena obstarania	663 878		78	663 800
	Zmeny v ocenení	-568 534		24 318	-592 852
	Hodnota po ocenení met. vl. imania	95 344	0	24 396	70 948
PREFA, s. r. o.	Cena obstarania	0			0
	Zmeny v ocenení	0			0
	Hodnota po ocenení met. vl. imania	0	0	0	0
PREFA ALFA, a. s.	Cena obstarania	265 558			265 558
	Zmeny v ocenení	109 868	2 990		112 858
	Hodnota po ocenení met. vl. imania	375 426	2 990	0	378 416
PREFA ZOZ, a. s.	Cena obstarania	16 600			16 600
	Zmeny v ocenení	-45	301		256
	Hodnota po ocenení met. vl. imania	16 555	301	0	16 856
Bestama, a. s.	Cena obstarania	0			0
	Zmeny v ocenení	0			0
	Po reálnom ocenení	0	0	0	0
MHC, a. s.	Cena obstarania	199 164			199 164
	Zmeny v ocenení	0			0
	Po reálnom ocenení	199 164	0	0	199 164
Celkom dlhodobý finančný majetok	Cena obstarania	4 051 328	0	1 000 436	3 050 892
	Zmeny v ocenení	-1 461 320	416 614	24 318	-1 069 024
	Po reálnom ocenení	2 590 008	416 614	1 024 754	1 981 868

7. Opravné položky k zásobám: Účtovná jednotka netvorila opravné položky k zásobám.

8. Zákazková výroba: Účtovná jednotka účtuje o zákazkovej výrobe u stavebných diel, u ktorých sa dodávajú prefabrikované prvky spolu s dopravou a montážou do podoby skeletovej stavby. V roku 2010 ku dňu účtovnej závierky účtovala o nedokončených zákazkách. Položky sú obsiahnuté v časovom rozlíšení a v nedokončenej výrobe.

9. Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam: Účtovná jednotka opravnú položku vytvorenú v roku 2009 (24 627,77 Eur) rozpustila v roku 2010. V roku 2010 tvorila opravné položky na pohľadávky vymáhané súdom, pohľadávky v konkurze a reštrukturalizácii. Opravné položky tvorila v sume 138 501 Eur.

10. Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti:

v Eur	2010	2009
Pohľadávky spolu	4 125 310	2 958 422
z toho po lehote splatnosti	2 431 043	1 868 219

11. Pohľadávky zabezpečené záložným právom: Účtovná jednotka má takéto pohľadávky. Spadajú sem pohľadávky, ktoré vzniknú medzi účtovnou jednotkou a treťou osobou. Prednostné právo na inkaso týchto pohľadávok má záložný veriteľ v prípade neplnenia záväzkov voči nemu.

12. Odložená daňová pohľadávka: Účtovná jednotka neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

13. Krátkodobý finančný majetok: Účtovná jednotka vykazuje peniaze v pokladnici a peniaze na bežných účtoch.

14. Významné položky časového rozlíšenia: Položky časového rozlíšenia obsahujú bežné položky nákladov budúcich období podľa ich vecnej a časovej súvislosti a zúčtovanie položiek zákazkovej výroby, ktorá prechádza do ďalšieho roka.

15. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u prenajímateľa: Účtovná jednotka nemá takéto majetok.

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív

### 1. Vlastné imanie

- a) základné imanie: 12 915 766,80 Eur je tvorené 279 049 ks zaknihovaných akcií na meno v menovitej hodnote 33,20 Eur za jednu akciu a 11 000 ks listinných akcií na meno v menovitej hodnote 331,94 Eur za jednu akciu.
- b) oceňovacie rozdiely: Účtovná jednotka vykazuje oceňovacie rozdiely v súvislosti s ocenením cenných papierov a podielov, ktoré ocenila metódou vlastného imania (u spoločností s rozhodujúcim a podstatným vplyvom)

	Druh CP	Hodnota CP vedená v účtovníctve v Eur	Podiel na VI v % v iných spoločnostiach	VI. imanie spoločností, kde má PSu podiel	Podiel na VI vyjadrený v hodnote pľa ocenenia metódou VI	Rozdiel medzi ocenením v účt. a metódou vl. imania	Vplyv ocenenia
<b>061</b>	<b>CP a podiely v spoloč. s rozhod. vplyvom</b>				2010	2010	

1	Štrkopiesky a stavohmoty, a. s. Bratislava	663 800	70,12	101 181	70 948	-592 852	Klesajúce vl. imanie spôsobilo znehodnotenie vydaných CP. Ich účt. hodnota vplyvom ocenenia metódou VI sa znižuje od r. 2007. Vplyvom straty v r. 2010 sa zvýšil záporný rozdiel v ocenení CP
2	PREFA, s. r. o. Sučany	10 456	100,00	-2 322 704	0	-10 456	Klesá vl. imanie vplyvom nepriaznivej situácie na stav. trhu, nízky objem výroby oproti predch. rokom, negatívny vplyv na obstarané podiely

<b>062</b>	<b>CP a podiely v spoloč. s podst. vplyvom</b>				2010	2010	
1	PREFA ALFA, a. s., Sučany	265 558	50,00	756 831	378 416	112 858	Postupné zvyšovanie vl. imania - zhodnocovanie podielov, kladný oceň. rozdiel v ocenení CP
2	PREFA ZOZ, a. s., Sučany	16 600	50,00	33 714	16 857	257	Mierne zvýšenie vl. imania - postupné zhodnocovanie podielov, kladný oceň. rozdiel v ocenení CP
3	CP Seta Tehelne, a. s., Žilina	1 905 770	26,36	4 994 248	1 316 484	-589 286	Zvýšenie vl. imania oproti predch. roku. Dochádza k nárastu vl. imania - zhodnocovanie podielov, kladný oceň. rozdiel v r. 2010

	Druh CP	Hodnota CP vedená v účtovníctve v Eur	Reálne ocenenie	Rozdiel medzi reálnym ocenením a hodnotou v účt.	Vplyv ocenenia
--	---------	---------------------------------------	-----------------	--	----------------

### 063 Ostatné CP a podiely

2	MHC, a. s., Martin	199 164	199 164	0	CP tejto spoločnosti reálne oceňujeme hodnotou vedenou v účtovníctve. Z dostupných informácií o tejto spoločnosti je zrejmé, že vykonáva nepretržitú činnosť.
---	--------------------	---------	---------	---	---

- c) rozdelenie zisku, vysporiadanie straty: Účtovná jednotka stratu roku 2009: 1333 107,21 Eur v čiastke 61 678,24 Eur vysporiadala z nerozdeleného zisku a zostávajúcu časť 1 271 573,84 ponechala ako neuhradenú stratu minulých rokov.
- d) akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou: Účtovná jednotka nevlastní žiadne akcie ani podiely.
- e) prehľad o zisku, strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos: Účtovná jednotka neúčtovala o takomto prípade.

- f) zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: Účtovná jednotka v roku 2010 vykázala stratu., nevyčíslovala zisk na akciu.

**2. Rezervy (štruktúra, tvorba, použitie, stav):**

Rezerva (v Eur)	Obdobie roku 2010			
	Stav 1.1.	Tvorba	Použitie	Stav 31.12.
Rezerva na mzdy za nevyčerpané dovolenky	20 273	23 788	20 273	23 788
Rezerva na soc. poistenie k mzdám za nevyčerpané dovolenky	6 994	8 286	6 994	8 286
Rezerva na vykonanie auditu	3 741	6 250	3 741	6 250
Rezerva na zverejnenie ÚZ	100	100	100	100
Rezerva na odchodné	7 799	2 583	191	10 191
Rezerva na rekultiváciu	405 774		405 774	0
Účelová rezerva na uzatvorenie skládky	54 987	417		55 404
Rezerva - zúčt. spotreby plynu	14 240		14 240	0
<b>Spolu rezervy</b>	<b>513 908</b>	<b>41 424</b>	<b>451 313</b>	<b>104 019</b>

**3. Závazky do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:**

v Eur	2010	2009
Závazky spolu	14 414 002	15 125 503
z toho po lehote splatnosti	2 205 949	3 499 377
Závazky s dobou splatnosti do 1 roka (krátkodobé záv., fin. výpomoci)	6 546 902	6 709 570
Závazky s dobou splat. od 1 roka - do 5 rokov (bank. úvery, ost. dlhodobé záv.)	6 715 012	8 415 933

**5. Závazky zabezpečené záložným právom:** Účtovná jednotka má kryté záložným právom záväzky: investičný úver dlhodobý v pôvodnej výške 5,158 mil. Eur (splatný 2014), kontokorentný úver 1,2 mil. Eur (výška a splatnosť dohodnutá podľa potrieb), pôžičky od iných veriteľov.

**6. Odložený daňový záväzok:** Účtovná jednotka účtovala o odloženom daňovom záväzku vo výške 210 858 Eur. Odložený daňový záväzok je tvorený z rozdielov ZH daňových a účtovných, z daňovo neuznaných záväzkov.

**7. Závazky zo sociálneho fondu (stav, tvorba, čerpanie)**

Sociálny fond (v Eur)	Obdobie roku 2010			
	Stav 1.1.	Tvorba	Použitie	Stav 31.12.
	11 436	3 344	7 241	7 539

**8. Vydané dlhopisy, hodnota, emisný kurz:** Účtovná jednotka nevlastní a ani nevydala žiadne dlhopisy.

**9. Bankové úvery, pôžičky, finančné výpomoci**

Úver // obdobie	Eur			
	Stav 1.1.2010	Pohyb - prírastok	Pohyb - úbytok	Stav 31.12.2010
Dlhodobý úver TB	4 128 800	1 014 000	1 855 500	3 287 300
KKÚ TB	1 171 147	6 751 210	6 718 740	1 203 617
Spolu úvery a KKÚ	5 299 947	7 765 210	8 574 240	4 490 917
Finančné výpomoci	51 298	1 111 146	618 950	543 494
Pôžička Slofood	995 817			995 817
Pôžička Seta Tehelne	381 730			381 730
Pôžička Seafly Estate	365 000			365 000
Spolu ost. pôžičky	1 742 547	0	0	1 742 547

**10. Významné položky časového rozlíšenia:** Účtovná jednotka v položkách časového rozlíšenia účtovala o výnosoch budúcich období, ktoré obsahujú zúčtovanie položiek zákazkovej výroby prechádzajúcej cez rok do ďalšieho účtovného obdobia.

**11. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:** Účtovná jednotka nevykazuje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

**12. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u nájomcu:** Účtovná jednotka účtuje o takomto majetku. Prostredníctvom leasingových spoločností UniCredit Leasing, a. s. a Caterpillar Financial Services má prenajatý hnutel'ný majetok: dopravné prostriedky, technologické zariadenia. Zostatok nesplatených leasingových splátok (istina + úrok + DPH) podľa leasingových reštrukturalizovaných zmlúv ku koncu účtovného obdobia bol 2 900 023 Eur. Rokom posledných splátok po dohodnutej reštrukturalizácii bude rok 2014.

## G. Informácie o výnosoch

### 1. Tržby za vlastné výkony:

	2010	2009
Tržby za stavebné diela	6 416 054	5 892 981
Tržby za dopravu	141 719	140 958
Tržby za prenájom	2 110 863	2 162 025
Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 757 609	1 951 341
Tržby z predaja tovaru	5 136 925	4 235 152

2. Zmena stavu zásob: Účtovná jednotka vykazuje zmenu stavu zásob u zásob výrobkov. Tu vykazuje zmenu stavu zásob kameniva na sklade.

3. Významné položky pri aktivácii: V aktivácii účtovná jednotka neúčtovala o významných položkách.

4. Významné položky vo výnosoch z hospodárskej činnosti: Vo výnosoch z hospodárskej činnosti okrem položiek uvedených v tabuľke účtovná jednotka vykázala výnosy z postúpenia pohľadávok (1 267 488 Eur).

5. Významné položky vo výnosoch z finančnej činnosti: Vo výnosoch z finančnej činnosti účtovná jednotka účtovala o kurzových ziskoch v celkovej výške 14 061 Eur, výnosy z predaja cenných papierov v sume 1 000 015 Eur.

6. Mimoriadne výnosy: Účtovná jednotka neúčtovala o mimoriadnych výnosoch.

## H. Informácie o nákladoch

### 1. Významné položky v nákladoch na služby:

	2010	2009
Prepravné	1 408 801	872 631
Stavebno-montážne práce	1 369 979	1 989 281
Náklady na spracovanie štrkopieskov	589 754	536 331
Výrobná dokumentácia	301 495	173 540
Náklady na manipuláciu, nakladanie	234 756	1 234 130
Náklady na opravy a udržiavanie	185 388	287 795

2. Významné položky v ostatných nákladoch na hospodársku činnosť: V ostatných nákladoch na hospodársku činnosť významné položky tvorili náklady na postúpenie pohľadávok (1 267 488 Eur), zúčtovanie zmluvných pokút (1 052 121 Eur).

3. Významné položky v nákladoch na finančnú činnosť: V nákladoch na finančnú činnosť významnú položku tvoria úroky (408 294 Eur), predané cenné papiere (1 000 015 Eur). Kurzové straty v roku 2010 boli zúčtované vo výške 14 184 Eur.

4. Mimoriadne náklady: Účtovná jednotka neúčtovala o mimoriadnych nákladoch.

## I. Informácie o daniach z príjmov

1. Splatná daň: Účtovná jednotka neúčtovala o splatnej dani. V roku 2010 vykázala záporný základ dane.

2. Odložené dane: Účtovná jednotka účtovala o odloženej dani. Odložená daň v roku 2010 bola vyčíslená vo výške 210 858 Eur.

3. Odložená daňová pohľadávka: Účtovná jednotka neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

4. Odložený daňový záväzok: Účtovná jednotka účtovala o odloženom daňovom záväzku o výške 210 858 Eur.

5. Neuplatnené umorenie daňovej straty: Účtovná jednotka neumorovala daňovú stratu.

6. Vzťah medzi splatnou daňou a odloženou daňou:

Položky ovplyvňujúce základ dane r. 2010	Vplyv na daň:	
	splatnú	odloženú
Tvorba rezervy na odchodné	2 583	2 583
Čerpanie rezervy na odchodné	192	-192
Rozdiel daň. a účt. odpisov	1 122 593	-1 122 593
Rozdiel daňovej a účtovnej ZH - vyrad.	215	215
Sankčné úroky DÚ neuhradené	8 032	8 032
Celkom vplyv	-1 111 955	1 111 955

## J. Informácie o podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka účtuje na podsúvahových účtoch o majetku, ktorý je v prenájme, krátkodobom majetku, ktorý vedie v operatívnej evidencii, nesplatených splátkach leasingových zmlúv, bankových zárukách, záložných právach, záväzkoch vyplývajúcich z nezaplatených kúpnych zmlúv.

## K. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Podmienené záväzky vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, poskytnutých záruk: Účtovná jednotka prevzala záruku vo výške 467 908 Eur za záväzok spoločnosti JAKZ, a. s. Martin, ktorej bol poskytnutý investičný úver vo výške 1 327 757 Eur.

2. Podmienené záväzky voči spriazneným osobám: Účtovná jednotka eviduje takéto záväzky z titulu jej ručenia za záväzky spoločnosti PREFA, s. r. o., vzťahujúce sa na spoločnosť Raven, a. s., Považská Bystrica.

## L. Informácie o členoch orgánov účtovnej jednotky

1. Peňažné a nepeňažné príjmy členov orgánov účtovnej jednotky: Účtovná jednotka zúčtovala v roku 2010 príjmy štatutárnemu orgánu:

František Zvrškovec 5 975 Eur  
Ing. Jaroslav Zigo 5 975 Eur  
Ing. Ján Zvrškovec 5 975 Eur  
príjmy dozornej rade: Ing. Alica Dostálová 3 983 Eur  
Ing. Jana Žemberová 3 983 Eur  
JUDr. Marianna Dobříková 3 983 Eur

2. Preddavky, úvery, záruky poskytnuté za záväzky členov orgánov účtovnej jednotky: Účtovná jednotka neposkytla žiadne z uvedených prípadov.

## M. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Obchody medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami:

Predaj:

Spoločnosť	Druh obchodu (v Eur)	2010	2009
PREFA, s. r. o.	prenájom	1 825 742	1 899 373
	ekonomicko-finančné služby	51 840	51 840
	telefónne poplatky	16 212	30 244
	poskytovanie stravovania	65 344	80 601
	dodávky materiálu	1 280 685	145 861
	dodávka kameniva	727 561	588 916
	stavebné práce	129 000	
	skládka odpadu	6 162	6 081
	spotreba elektr. energie	178 403	171 060
	spotreba vody	6 000	6 000
	dodávka tepla	126 421	162 553
	Spolu	4 413 370	3 142 529
PREFA ALFA, a. s.	prenájom	149 400	149 400
	ekonomicko-finančné služby	23 640	23 640
	telefónne poplatky	1 691	1 345
	poskytovanie stravovania	1 545	1 948
	dodávky materiálu	2 604	967
	Spolu	178 880	177 300
PREFA ZOZ, a. s.	prenájom	4 512	5 064
	uskladnenie odpadov	12 023	16 734
	telefónne poplatky	1 016	1 017
	poskytovanie stravovania	506	321
	dodávky materiálu	850	0
	Spolu	18 907	23 136

Nákup:

Spoločnosť	Druh obchodu (v Eur)	2010	2009
PREFA, s. r. o.	výrobky a tovar	7 464 846	6 180 614
	dodávky materiálu	15 495	12 133
	nákladná doprava	646 488	495 087
	manipulácia s tovarom	184 232	214 048
	nakladanie kameniva	50 524	61 855
	práce dielní	65 454	76 751
	rekultivácia	458 052	224 882
	spracovanie štrkopieskov	589 754	621 926
	Spolu	9 474 845	7 887 296
PREFA ALFA, a. s.	výrobky a tovar	4 538	3 238

2. Dohodnuté obchody medzi materskou a dcérskou účtovnou jednotkou bez ohľadu na to,

či sa uskutočnili alebo nie: Takéto dohodnuté obchody nie sú z pohľadu ich uvedenia v poznámkach významné.

#### N. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po dni, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka nenastali v účtovnej jednotke významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili položky účtovnej závierky

#### O. Informácie o prehľade a zmenách vlastného imania

1. Štruktúra vlastného imania podľa položiek súvahy:

2. Stav, zmeny vlastného imania:

Vlastné imanie (v Eur)	Obdobie roku 2010			
	Stav 1.1.	Prírastok	Úbytok	Stav 31.12.
Základné imanie	12 915 767		0	12 915 767
Oceňovacie rozdiely	-1 471 776	416 615	24 318	-1 079 479
Rezervný fond	128 968			128 968
Výsledok hospodárenia min. rokov (nerozdelený zisk)	61 678		61 678	0
Výsledok hospodárenia min. rokov (neuhradená strata)		-1 271 574		-1 271 574
Výsledok hospodárenia v schvaľovaní		-1 333 107	-1 333 107	0
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie		-1 292 524		-1 292 524
Spolu vlastné imanie	11 634 637	-3 480 590	-1 247 111	9 401 158

#### P. Prehľad peňažných tokov

Prehľad peňažných tokov je zostavený modifikovanou priamou metódou a je uvedený v tabuľke.