

PREFA Sučany, a. s. Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany

*Správa emitenta
za prvý polrok 2010*

Sučany, august 2010

Predstavenstvo a. s.

A. EMITENT

Názov: PREFA Sučany, a. s.
Sídlo: Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany
Právna forma: akciová spoločnosť
Identifikácia: IČO: 31561748, zapísaná v obch. registri okr. súdu v Žiline, oddiel Sa, vložka číslo 71/L

B. PRIEBEŽNÁ SPRÁVA

Priebežná správa spoločnosti k 30. 6. 2010 (za prvý polrok 2010) bola spracovaná v súlade s § 20 Zákona o účtovníctve. Súčasťou priebežnej správy je účtovná závierka v skrátenej forme.

I. Informácia o spoločnosti

Akciová spoločnosť PREFA Sučany, a. s. bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 8. 4. 1992 v zmysle §-u 154 a nasl. zákona č. 513/91 Zb., rozhodnutím o schválení privatizačného projektu č. j. 127/92 z 28. 3. 1992 a zákona č. 92/91 Zb. s dátumom vzniku

1. 5. 1992. Spoločnosť je registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline oddiel Sa, vložka 71/L.

Základné imanie spoločnosti: Eur 12 915 766,80

Akcie: 279 049 ks akcií s menovitou hodnotou jednej akcie Eur 33,20 znejúcich na meno v zaknihovanej podobe, ktoré sú verejnoobchodovateľné,
11 000 ks akcií série B s menovitou hodnotou jednej akcie Eur 331,94 znejúcich na meno v listinnej podobe, ktoré sú neverejnoobchodovateľné.

Predmetom činnosti akciovkej spoločnosti je:

- výroba výrobkov z betónu, cementu a sadry, výroba stavebných prvkov z betónu
- výroba transportného betónu, výroba iných produktov z betónu a cementu
- inžinierska činnosť
- uskutočňovanie inžinierskych stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác
- sprostredkovanie obchodu, sprostredkovanie výroby a služieb
- prenájom nehnuteľností, vrátane bytového hospodárstva, prenájom hnutel'ných vecí
- prenájom stavebných a demolizačných strojov a zariadení s obsluhujúcim personálom
- zámočníctvo, frézovanie, sústruženie a iné obrábanie kovov
- výroba kovových konštrukcií a ich častí
- výroba kovových prefabrikátov pre stavby
- spracovanie prírodného kameňa
- poskytovanie ekonomických služieb a prác
- demolácie, zemné a búracie práce
- prípravné práce pre stavby, pomocné stavebné práce
- uskutočňovanie pozemných stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác
- maloobchod v rozsahu voľných živností, veľkoobchod v rozsahu voľných živností
- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
- prevádzkovanie zariadenia na zneškodňovanie odpadov a zhodnocovanie odpadov
- preklad nákladov
- vnútroštátna nákladná cestná doprava, medzinárodná nákladná cestná doprava
- osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami
- činnosť vykonávaná bankským spôsobom, bankská činnosť

Štatutárny orgán: predstavenstvo

predseda: František Zvrškovec, Slovanské nábr. 40, 841 10 Bratislava

podpredseda: Ing. Jaroslav Zigo, Martin, R. Viesta 36,

členovia: Ing. Ján Zvrškovec, Martin, Mazúra 30

Dozorná rada:

predseda: Ing. Alica Dostálová, Bratislava, Panská 6

členovia: Ing. Jana Žemberová, Sučany, Hrabísnká 45, 038 52 Sučany

JUDr. Marianna Dobříková, Martin, Rázusova 3

II. Účtovná závierka

Priebežná účtovná závierka za prvý polrok 2010 v skrátenej forme zahŕňa súvahu, výkaz ziskov a strát a výkaz o peňažných tokoch. Priebežnú účtovnú závierku spoločnosť nedáva overovať auditorom.

Súvaha k 30. 6. 2010

Ozn.	Strana aktív (v Eur)	Č.r.	Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto (1. polr. 2010)	Bezprostr. predch. účt. obd. (2009)
	Spolu majetok	1	41 048 844	14 225 890	26 822 954	28 482 552
A.	Neobežný majetok	2	33 920 525	14 201 262	19 719 263	21 273 617
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	3	331 388	263 189	68 199	126 265
A.I.1.	Zriaďovacie náklady	4			0	
	2. Aktivované náklady na vývoj	5			0	
	3. Softvér	6	331 388	263 189	68 199	119 656
	4. Oceniteľné práva	7			0	
	5. Goodwill	8			0	
	6. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	9			0	
	7. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	10			0	6 609
	8. Poskyt. predd. na dlhod. nehm. majetok	11			0	
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	12	30 999 129	13 938 073	17 061 056	18 602 621
A.II.1.	Pozemky	13	3 431 671		3 431 671	3 814 968
	2. Stavby	14	10 668 996	3 583 809	7 085 187	7 433 188
	3. Samost. hnut. vecí a súbory hnuiteľných vecí	15	16 493 584	10 243 908	6 249 676	7 282 018
	4. Pestovateľské celky trvalých porastov	16			0	
	5. Základné stádo a ťažné zvieratá	17			0	
	6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok	18	137 212	110 356	26 856	28 111
	7. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	19	247 666		247 666	44 336
	8. Poskyt. predd. na dlhodobý hmotný majetok	20	20 000		20 000	
	9. Oprav. položka k nadobudnutému majetku	21			0	
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	22	2 590 008	0	2 590 008	2 544 731
A.III.1.	Podiel. CP a podiely v dcérskej ÚJ	23	95 344		95 344	1 958 469
	2. Podiel. CP a podiely v spol. s podst. vplyvom	24	2 295 500		2 295 500	387 099
	3. Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	25	199 164		199 164	199 163
	4. Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	26			0	
	5. Ostatný dlhodobý finančný majetok	27			0	
	6. Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	28			0	
	7. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	29			0	
	8. Poskyt. predd. na dlhod. finančný majetok	30			0	
B.	Obežný majetok	31	7 124 376	24 628	7 099 748	7 204 549
B.I.	Zásoby	32	1 028 260	0	1 028 260	1 658 036
B.I.1.	Materiál	33	292 920		292 920	340 020
	2. Nedokončená výroba a polotovary	34			0	910
	3. Zák. výr. s predp. dobou ukonč. dlhšou ako 1 rok	35			0	
	4. Výrobky	36	8 172		8 172	396 977
	5. Zvieratá	37			0	
	6. Tovar	38	727 168		727 168	920 129
	7. Poskytnuté preddavky na zásoby	39			0	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	40	121 079	0	121 079	0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku	41			0	
	2. Pohľadávky voči dcér. ÚJ a mater. ÚJ	42	121 079		121 079	
	3. Ostatné pohľadávky v rámci konsolid. celku	43			0	
	4. Pohľad. voči spoločníkom, členom a združeniu	44			0	
	5. Iné pohľadávky	45			0	
	6. Odložená daňová pohľadávka	46			0	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	47	5 869 404	24 628	5 844 776	5 469 168
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku	48	5 867 938	24 628	5 843 310	5 463 450
	2. Pohľadávky voči dcér. ÚJ a mater. ÚJ	49			0	

3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolid. celku	50			0	
4.	Pohľad. voči spoločníkom, členom a združeniu	51			0	
5.	Sociálne poistenie	52			0	
6.	Daňové pohľadávky	53	256		256	5 182
7.	Iné pohľadávky	54	1 210		1 210	536
B.IV.	Finančné účty	55	105 633	0	105 633	77 345
B.IV.1.	Peniaze	56	4 487		4 487	11 834
2.	Účty v bankách	57	101 146		101 146	65 511
3.	Účty v bankách s dobou viaz.i dlhšou ako 1 rok	58			0	
4.	Krátkodobý finančný majetok	59			0	
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	60			0	
C.	Časové rozlíšenie	61	3 943	0	3 943	4 386
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé	62			0	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé	63	3 943		3 943	4 386
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé	64			0	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé	65			0	

Ozn.	Strana pasív (v Eur)	Č.r.	Bežné účtovné obdobie (1. polr. 2010)	Bezprostr. predch. účt. obd. (2009)
	Spolu vlastné imanie a záväzky	66	26 822 954	28 482 552
A.	Vlastné imanie	67	10 319 934	10 717 906
A.I.	Základné imanie	68	12 915 767	12 914 061
A.I.1.	Základné imanie	69	12 915 767	12 914 061
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	70		
3.	Zmena základného imania	71		
4.	Pohľ. za upísané zákl. imanie	72		
A.II.	Kapitálové fondy	73	-1 471 776	-1 683 012
A.II.1.	Emisné ážio	74		
2.	Ostatné kapitálové fondy	75		
3.	Zákonný rezervný fond z kapit. vkladov	76		
4.	Oceň. rozdiely z prec. majetku a záväzkov	77	-1 471 776	-1 683 012
5.	Oceň. rozdiely z kapit. účastín	78		
6.	Oceň. roz. z prec.pri zlúč., splyn., rozd.	79		
A.III.	Fondy zo zisku	80	128 968	128 968
A.III.1.	Zákonný rezervný fond	81	128 968	128 968
2.	Nedeliteľný fond	82		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy	83		
A.IV.	Výsledok hosp. min. rokov	84	-1 271 573	63 374
A.IV.1.	Nerodelený zisk minulých rokov	85		63 374
2.	Neuhradená strata minulých rokov	86	-1 271 573	0
A.V.	Výsledok hosp. za účt. obdobie	87	18 548	-705 485
B.	Záväzky	88	16 503 020	17 764 646
B.I.	Rezervy	89	112 672	553 508
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé	90	54 988	53 839
2.	Rezervy zákonné krátkodobé	91	49 885	494 093
3.	Ostatné dlhodobé rezervy	92	7 799	5 576
4.	Ostatné krátkodobé rezervy	93		0
B.II.	Dlhodobé záväzky	94	3 053 390	3 354 394
B.II.1.	Dlhodobé záv. z obch. styku	95		
2.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky	96		

3.	Dlhb. záv. voči dcér. ÚJ a mater. ÚJ	97		
4.	Ost. záv. v rámci konsolid. celku	98	365 000	
5.	Dlhodobé prijaté preddavky	99		
6.	Dlhodobé zmenky na úhradu	100		
7.	Vydané dlhopisy	101		
8.	Závázky zo sociálneho fondu	102	11 627	10 080
9.	Ostatné dlhodobé záväzky	103	1 857 091	2 756 093
10.	Odložený daňový záväzok	104	819 672	588 221
B.III.	Krátkodobé záväzky	105	7 973 639	8 360 192
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku	106	5 497 840	6 873 573
2.	Nevyfakturované dodávky	107		
3.	Záv. voči dcér. ÚJ a mater. ÚJ	108	411 417	400 689
4.	Ost. záv. v rámci konsolid. celku	109		
5.	Záv. voči spoločníkom a združeniu	110		
6.	Záväzky voči zamestnancom	111	48 852	38 481
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia	112	25 172	11 703
8.	Daňové záväzky a dotácie	113	226 230	171 546
9.	Ostatné záväzky	114	1 764 128	864 200
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci	115	389 295	-79 484
B.V.	Bankové úvery	116	4 974 024	5 576 036
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé	117	3 252 800	2 448 000
2.	Bežné bankové úvery	118	1 721 224	3 128 036
C.	Časové rozlíšenie	119	0	0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé	120		0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	121		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	122		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	123		

Výkaz ziskov a strát k 30. 6. 2010

Ozn.	Text	R.č.	Skutočnosť v eurách	
			bežné účt. obdobie (1.polr. 2010)	bezprostr. predch. účt. obd.
I.	Tržby z predaja tovaru	1	1 381 917	1 321 543
A.	Náklady vynalož. na obstaranie predaného tovaru	2	1 255 824	1 185 631
+	Obchodná marža	3	126 093	135 912
II.	Výroba	4	6 063 249	6 401 123
II.1.	Tržby z predaja vlast. výrobkov a služieb	5	6 912 830	6 692 439
2.	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	6	-851 015	-297 735
3.	Aktivácia	7	1 434	6 419
B.	Výrobná spotreba	8	4 978 864	5 845 731
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ost. nesklad. dodávok	9	2 450 910	2 832 526
2.	Služby	10	2 527 954	3 013 205
+	Pridaná hodnota	11	1 210 478	691 304
C.	Osobné náklady	12	239 776	209 317
C.1.	Mzdové náklady	13	161 923	137 906
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti, druž.	14	14 937	14 937
3.	Náklady na sociálne poistenie	15	57 170	49 256
4.	Sociálne náklady	16	5 746	7 218
D.	Dane a poplatky	17	70 045	56 602
E.	Odpisy a oprav. pol. k dlhb. nehm. a dlhb. hmot. maj.	18	637 820	928 545
III.	Tržby z predaja dlhb. majetku a materiálu	19	63 208	42 349

F.	ZC pred. dldb. maj. a pred. materiálu	20	53 760	49 468
G.	Tvorba a zúčt. oprav. pol. k pohľ.	21		
IV.	Ostatné výnosy z hosp. činnosti	22	449 072	214 391
H.	Ostatné náklady na hosp. činnosť	23	497 632	274 806
V.	Prevod výnosov z hosp. činnosti	24		
I.	Prevod nákladov na hosp. činnosť	25		
*	Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	26	223 725	-570 694
VI.	Tržby z predaja cen. papierov a podielov	27		
J.	Predané CP a podiely	28		
VII.	Výnosy z dldb. finančného majetku	29	0	0
VII.1.	Výnosy z CP a pod. v dcér. ÚJ a v spol. s podst.vpl.	30		
2.	Výnosy z ost. dldb. CP a podielov	31		
3.	Výnosy z ost. dldb. finančného majetku	32		
VIII.	Výnosy z krdb. finančného majetku	33		
K.	Náklady na krdb. finančný majetok	34		
IX.	Výnosy z prec. CP a výnosy z deriv. oper.	35		
L.	Nákl. na prec. CP a nákl. na deriv. oper.	36		
M.	Tvorba a zúčt. oprav. pol. k fin. majetku	37		
X.	Výnosové úroky	38	1 350	1 250
N.	Nákladové úroky	39	172 926	141 681
XI.	Kurzové zisky	40	2 067	71 449
O.	Kurzové straty	41	3 467	39 674
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	42	5 274	5 931
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	43	37 475	32 066
XIII.	Prevod finančných výnosov	44		
R.	Prevod finančných nákladov	45		
*	Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	46	-205 177	-134 791
**	Výsl. hosp. z bež. čin. pred zdanením	47	18 548	-705 485
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti	48	0	0
S.1.	- splatná	49		
2.	- odložená	50		
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	51	18 548	-705 485
XIV.	Mimoriadne výnosy	52		
T.	Mimoriadne náklady	53		
*	Výsledok hosp. z mimor. čin. pred zdanením	54		
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	55	0	0
U.1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Výsledok hosp. z mimor. čin. po zdanení	58	0	0
***	Výsl. hosp. za účt. obdobie pred zdanením	59	18 548	-705 485
U.	Prevod podielov na výsl. hosp. spoločníkom	60		
***	Výsl. hosp. za účt. obdobie po zdanení	61	18 548	-705 485

III. Informácia o vývoji a stave spoločnosti

Vývoj v spoločnosti sa v prvom polroku 2010 príliš neodlišoval od vývoja spoločnosti v porovnateľnom období roku 2009. Čo sa týka objemu výnosov, boli na úrovni prvého polroka 2009. Avšak v prvom polroku 2010 v spoločnosti nebol taký veľký prepád vo výsledku hospodárenia (zisk 18 548 eur) ako v prvom polroku 2009 (strata 705 485 eur). V priebehu prvého polroka spoločnosť realizovala obchody v oblasti dodávky stavebných diel, ďalej dodávky betonárskeho tovaru, kameniva. Čo s týka zákaziek najväčšou zákazkou bola zákazka – výstavba haly Volkswagen v Bratislave v objeme 2 625 tis. eur. Ostatné zákazky boli menšie a pohybovali sa v rozsahu do 500 tis. eur: Dhollandia Žilina, Elektrodom NAY Košice, hala Materasso, Kaufland Trebišov, Tesco Zvolen... Oproti prvému polroku 2009 výrazne vzrástol predaj drobného

betonárskeho tovaru – hlavne predaj zámkovej dlažby, ktorý v porovnaní s prvým polrokom 2009 vzrástol dvojnásobne.

Spoločnosť sa okrem dodávok stavebných diel zaoberá ťažbou, spracovaním a predajom štrkopieskov, predajom betonárskeho tovaru, prefabrikátov, prenájmom nehnuteľného a hnuťelného majetku.

V štruktúre výnosov najväčší podiel tvorili tržby za dodávku stavebných diel 48,93 % čo je však najmenej v porovnaní rokov 2008-2010. Tržby za predaný tovar tvorili 17,35 % - postupný nárast od roku 2008. U tržieb z predaja štrkopieskov (21,87 %) vidieť postupný nárast od roku 2008. Tržby z prenájmu boli na úrovni roku 2009. V nákladoch tvorili najväčší podiel náklady na obstaranie a dodávku stavebných diel (42,41 %), náklady na predaj tovarov (15,80 %), odpisy (8,03 %).

Vo oblasti vlastnej investičnej výstavby spoločnosť nerealizovala žiadne väčšie investície. Investície v rozsahu 99 813 eur smerovali do obnovy existujúceho dlhodobého hmotného majetku. Na opravy dlhodobého hmotného majetku vynaložila 76 021 eur, čo je cca 40 % z objemu vynaloženého v prvom polroku 2009.

Vývoj vybraných ukazovateľov

U k a z o v a t e ľ	M.j.	1. polr. 2010	1. polr. 2009	1. polr. 2008	Index 2010/2008	Index 2009/2008
Výroba kameniva	tona	47 906	64 696	86 711	74,05	74,61
Náklady celkom	eur	7 947 589	8 763 521	15 749 683	90,69	55,64
Výnosy celkom	eur	7 966 137	8 058 036	14 964 051	98,86	53,85
Výsledok hospodárenia celkom	eur	18 548	-705 485	-785 632	-2,63	89,80
Tržby z predaja tovaru	eur	1 381 917	1 321 543	891 782	104,57	148,19
Predaný tovar	eur	1 255 824	1 185 631	806 851	105,92	146,95
Obchodná marža	eur	126 093	135 912	84 931	92,78	160,03
Tržby za stavebné diela	eur	3 898 184	4 483 978	7 981 611	86,94	56,18
Tržby z predaja kameniva	eur	1 741 981	779 778	936 537	223,39	83,26
Materiálové náklady a služby	eur	4 978 864	5 845 731	10 798 077	85,17	54,14
Osobné náklady	eur	239 776	209 316	203 058	114,55	103,08
Finančné náklady	eur	213 868	213 421	1 023 929	100,21	20,84
z toho úroky	eur	172 926	141 681	205 754	122,05	68,86
Celková nákladovosť	%	99,77	108,76	105,25	91,74	103,33
Pracovníci priemerný stav	osoby	41	36	36	113,89	100,00
Priemerný zárobok	eur	902	872	880	103,44	99,09
Zásoby celkom	eur	1 028 260	1 658 037	2 338 267	62,02	70,91
Závazky celkom	eur	16 503 020	17 764 648	22 462 941	92,90	79,08
z toho - rezervy	eur	112 672	553 508	738 352	20,36	74,97
- dlhodobé záväzky	eur	3 053 390	3 354 394	4 281 252	91,03	78,35
- krátkodobé záväzky	eur	7 973 639	8 360 193	9 857 077	95,38	84,81
- bankové úvery a výpomoci	eur	5 363 319	5 496 552	7 586 260	97,58	72,45
Pohľadávky celkom	eur	5 965 855	5 469 169	8 098 504	109,08	67,53
Spolu majetok brutto (Súvaha)	eur	41 048 844	41 369 877	44 057 965	99,22	93,90
Spolu majetok netto (Súvaha)	eur	26 822 954	28 482 554	32 966 225	94,17	86,40
Vlastné imanie (Súvaha)	eur	10 319 934	10 717 906	10 503 284	96,29	102,04
Úvery (celkom dlhodobé+krátkodobé)	eur	4 974 024	5 576 036	6 220 098	89,20	89,65
Úverová zaťaženosť (úvery/vl. imanie)	%	48,20	52,03	59,22	92,64	87,85

Štruktúra výnosov a nákladov

Výnosy (v eur)	Štruktúra vybraných položiek z celku						Index	
	1. polr. 2010	podiel v %	1. polr. 2009	podiel v %	1. polr. 2008	podiel v %	2010 /2009	2009/ 2008
Výnosy celkom	7 966 137		8 058 036		14 964 051		98,86	53,85
- tržby za predaj štrkopieskov	1 741 981	21,87	779 778	9,68	936 537	6,26	223,39	83,26
- tržby za stavebné diela	3 898 184	48,93	4 483 978	55,65	7 981 611	53,34	86,94	56,18
- tržby za predaný tovar	1 381 917	17,35	1 321 543	16,40	891 782	5,96	104,57	148,19
- prenájom	1 041 316	13,07	1 048 336	13,01	849 316	5,68	99,33	123,43

Náklady (v eur)	Štruktúra vybraných položiek z celku						Index		
	Ukazovateľ	1. polr. 2010	podiel v %	1. polr. 2009	podiel v %	1. polr. 2008	podiel v %	2010 /2009	2009/ 2008
Náklady celkom	7 947 589		8 763 521		15 749 683			90,69	55,64
- spotreba materiálu	2 252 528	28,34	2 584 995	29,50	6 440 483	40,89		87,14	40,14
z toho prefabrikáty na montáž	2 193 759	27,60	2 531 455	28,89	6 217 188	39,48		86,66	40,72
- spotreba energie	198 382	2,50	247 531	2,82	260 805	1,66		80,14	94,91
- náklady na predaný tovar	1 255 824	15,80	1 185 631	13,53	806 851	5,12		105,92	146,95
- opravy	76 021	0,96	189 790	2,17	270 862	1,72		40,06	70,07
- dopravné	642 991	8,09	496 379	5,66	934 541	5,93		129,54	53,11
- nákl. na sprac. štrkopieskov	276 912	3,48	172 920	1,97	234 183	1,49		160,14	73,84
- stav.-montážne práce	859 508	10,81	1 487 656	16,98	1 616 875	10,27		57,78	92,01
- manipulácia, nakladanie	102 726	1,29	102 495	1,17	126 435	0,80		100,23	81,07
- osobné náklady	239 776	3,02	209 316	2,39	203 058	1,29		114,55	103,08
- odpisy	637 820	8,03	928 545	10,60	960 698	6,10		68,69	96,65
- finančné náklady	213 868	2,69	213 421	2,44	1 023 929	6,50		100,21	20,84

Stav úverov a výpomocí

Úver // obdobie	Eur				Roč. splátka
	Stav 1.1.2010	Pohyb - prírastok	Pohyb - úbytok	Stav 30.6.2010	
Dlhodobý úver TB	4 128 800		334 500	3 794 300	876 000
KKÚ TB	1 171 147	3 186 238	3 177 662	1 179 723	
Spolu úvery a KKÚ	5 299 947	3 186 238	3 512 162	4 974 023	
Finančné výpomoci	51 298	608 297	270 300	389 295	
Ostatné pôžičky	1 742 547			1 742 547	
Spolu úvery, fin. výp. a pôžičky	7 093 792	3 794 535	3 782 462	7 105 865	

V oblasti finančných vzťahov je spoločnosť napojená na bankové inštitúcie a leasingové spoločnosti. Najväčší tok finančných prostriedkov beží cez Tatrabanku, a Všeobecnú úverovú banku. Okrem toho využíva služby Slovenskej sporiteľne a OTP banky. Leasingové obchody má uzatvorené UniCredit Leasing.

Spoločnosť má zavedený systém manažmentu kvality. Svoju podnikateľskú činnosť vykonáva v súlade s týmto systémom a normou ISO 9001. Pravidelne vykonáva interný audit na preverku dodržiavania tohto systému. Okrem toho spoločnosť pravidelne absolvuje externý audit. V súlade so systémom manažmentu kvality stanovuje politiku a ciele kvality spoločnosti.

Spoločnosť v priebehu roka zamestnávala 41 zamestnancov. Títo zamestnanci pokrývali oblasti podnikateľskej činnosti - obchodnú činnosť, prenájom, poskytovanie ekonomických služieb a správu skládky odpadov. Výrobnou činnosťou sa spoločnosť nezaobrá. Túto oblasť zabezpečuje dodávateľským spôsobom. Obdobne zabezpečuje ostatné služby a práce - predovšetkým stavebnomontážne práce, dopravu, ťažbu štrkopieskov.

Z celkového počtu zamestnancov (41 osôb) na kratší pracovný čas spoločnosť zamestnávala 14 osôb. Na rozvíjanie a udržanie profesionálnej zdatnosti svojich zamestnancov spoločnosť využívala rôzne formy vzdelávania (kurzy, školenia, semináre). Zároveň obstarávala aktuálnu odbornú literatúru pre potreby jej využitia v obchodnej, ekonomickej aj technickej činnosti. Na vzdelávanie spoločnosť vynaložila celkom 1 778 eur. V oblasti zamestnanosti spoločnosť vlastnú zamestnanosť má viac-menej zabezpečenú. Nepočíta s veľkým nárastom zamestnancov. Svojou podnikateľskou činnosťou podporuje zamestnanosť v iných spoločnostiach. Predovšetkým tým, že realizuje zákazky - dodávky stavebných diel ako sú obchodné a logistické centrá, výrobné haly a iné objekty) v prospech zákazníkov. Samozrejme rieši aj zamestnanosť v dcérskej spoločnosti PREFA, s. r. o., ktorá je pre ňu výhradným dodávateľom prefabrikovaných dielcov a betonárskeho tovaru a rôznych prác a služieb.

K životnému prostrediu, jeho ochrane má spoločnosť kladný vzťah. Všetky zariadenia existujúce v spoločnosti, na ktoré sa vzťahujú predpisy o ochrane životného prostredia sa prevádzkujú v súlade s platnou legislatívou a vydanými rozhodnutiami. Na riešenie uskladňovania inertného odpadu pre oblasť Turca a blízkeho okolia má spoločnosť vybudovanú skládku odpadu, kde má vypracovaný havarijný plán pre prípad úniku škodlivých látok. Vylúčenie nepriaznivých vplyvov na podzemnú vodu zabezpečujú podmienky

prevádzkovania skládky a kompostoviska. Okrem toho sa vykonávajú kontroly vstupných odpadov. Možným znečisteniam povrchových vôd odpadmi nelegálne vysypanými zabraňuje opлотenie skládky a stála kontrola v pracovnom čase. Kvalita podzemnej vody sa sleduje sieťou troch monitorovacích odberných vrtov. Neboli preukázané znečistenia podzemnej vody skladovaním odpadu ani ťažobnou činnosťou. Ťažba štrkopieskov sa vykonáva na základe schváleného plánu otvácky, prípravy a dobývania ložiska (banská činnosť). Vyťažené priestory sa uvádzajú do pôvodného stavu rekultiváciou v súlade so spracovaným plánom rekultivácie vyťaženého ložiska a v súlade s územným plánom rozvoja obce. Čo sa týka zdrojov znečisťovania, v spoločnosti sú k nim zaradené stredné zdroje plynová kotolňa, štrkovňa a betonárky.

Neistoty a riziká, ktoré sa pre spoločnosť javia ako negatívne:

- politická a hospodárska situácie v štáte – jej charakter a zmeny – čo má vplyv na investičné akcie – váhavosť investorov, ich pomalé rozhodovanie v končených riešeniach. To v podstatnej miere ovplyvňuje konanie zákazníkov,
- prieskum trhu pri získavaní nových zákaziek – vplyv nepripravenosti zo strany niektorých investorov, zdĺhavosť prípravy podmienok ku konečnej realizácii dohodnutých obchodov,
- nemožnosť predvídať možné zmeny zo strany investorov, ich nepredvídateľné konanie v súvislosti s plnením konkrétnych dohôd,
- realizácia akcií, zákaziek na základe ústnych, osobných dohôd s ich následným problematickým dodržiavaním u niektorých obchodov,
- možnosti odstúpenia od zmlúv, zmena dodávateľa dohodnutého obchodu,
- neustály tlak na znižovanie cien výsledných produktov, diel pri zvýšených vstupoch (cenách vstupných materiálov a služieb),
- obchodovanie so silnými investormi (väčšinou zahraničnými), zmluvy s nimi sú veľmi jednostranné a tvrdé voči dodávateľom – predovšetkým nedodržanie termínov a veľké sankcie, čo môže ohrozovať tuzemské spoločnosti,
- správanie sa zahraničných partnerov – predovšetkým v súvislosti s dohadovaním zmluvných podmienok a konečným uzatvorením obchodných zmlúv a následne schvaľovanie odovzdávacích protokolov u dohodnutých zákaziek,
- riziko obchodovania s partnermi, ktorí neskôr vstúpia do konkurzu, likvidácie, čo negatívne vplýva na finančnú situáciu,
- riziko pri konečnom finančnom vysporiadaní zákaziek z dôvodu dlhých záruk (5-10 rokov),
- zmeny v spoločnosti – realizácia nových technológií, rekonštrukcií, nových investícií s možným rizikom ich nedostatočného využívania pri zmenách na stavebnom trhu.

IV. Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia 1. polroka 2010 nenastali v spoločnosti žiadne udalosti, ktoré by mali pre spoločnosť podstatný a osobitný význam.

V. Informácie o predpokladanom budúcom vývoji

Spoločnosť v budúcom období bude pokračovať vo svojej doterajšej podnikateľskej činnosti. Bude sa naďalej zameriavať:

- a) na realizáciu stavebných diel – formou dodávok skeletových stavieb. To predpokladá projektovanie realizačných projektov, založenie stavby, skeletovej konštrukcie, dielenské dokumentácie, výroba, doprava, montáž, tmelenie a konečná úprava.
- b) na predaj tovaru – prefabrikátov komerčných aj na zákazku, predaj drobného betonárskeho tovaru – zámkovej dlažby, betónových tvárnic,
- c) na ťažbu, spracovanie a predaj štrkopieskov – za tým účelom bude využívať a rozvíjať vlastnú surovinovú základňu, následne zabezpečenie likvidácie banského diela a rekultivácie vyťažených priestorov, prípadne ich vyžitie na iné účely v súlade s ochranou životného prostredia (relaxácia, oddych obyvateľov obce),
- d) na využívanie nehnuteľného a hnutelného majetku formou prenájmu,
- e) efektívne využívanie skládky inertného odpadu.

Spoločnosť do konca roku 2010 neplánuje s významnými investičnými akciami. Čo sa týka rozšírenia obnovy dlhodobého hmotného majetku uvažuje len s nevyhnutnými investíciami a opravami.

Vzhľadom na súčasný vývoj v spoločnosti a samozrejme aj v okolitom svete, spoločnosť predpokladá, že rok 2010 skončí so ziskom. Z doterajších výsledkov a skúseností prvého polroka je predpoklad, že spoločnosť za rok 2010 dosiahne výnosy na cca na úrovni roku 2009.

VI. Informácie o výdavkoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť sa nezaobera činnosťou v oblasti výskumu a vývoja. Nevykazuje na túto činnosť žiadne náklady.

VII. Informácie o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládanej osoby

Spoločnosť v priebehu polroka 2010 neobstarávala a ani neplánuje obstarávať žiadne vlastné akcie ani dočasné listy a obchodné podiely ovládanej osoby.

VIII. Informácie o rozdelení zisku

Spoločnosť v roku 2009 dosiahla stratu vo výške 1 333 107,21 eur. Valným zhromaždením 30. 4. 2010 bolo schválené vysporiadanie straty: sumu 61 678,24 eur vykryť z nerozdeleného zisku a zostávajúcu časť ponechať ako neuhradenú stratu z minulých rokov (1 271 428,97 eur).

IX. Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitného predpisu

Na spoločnosť sa táto oblasť nevzťahuje.

X. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá založenú žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

XI. Informácie o cieľoch a metódach riadenia rizík v účtovnej jednotke, vrátane jej politiky pre zabezpečenie hlavných typov plánovaných obchodov, pri ktorých sa použijú zabezpečovanie deriváty

Spoločnosť nemá osobitný predpis na stanovenie metód riadenia rizík. Nevyužíva na zabezpečenie svojich hlavných plánovaných obchodov zabezpečovacie deriváty.

XII. Informácie o cenových, úverových rizikách, rizikách likvidity a rizikách súvisiacich s tokom hotovosti, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Spoločnosť vidí cenové riziko pri obchodoch s dlhou dobou realizácie a vopred dohodnutou cenou za tento obchod. Pri relatívne nízkej dohodnutej cene obchodu vzniká riziko, že počas realizácie dôjde k rastu cien vstupov, ktoré nebude dodatočne možné zakomponovať do vopred dohodnutej ceny za zmluvne uzatvorený obchod. Úverové riziko súvisí s likviditou a tokom hotovosti a s tlakom finančných ústavov na zabezpečenie svojich pohľadávok v prípade poskytnutia úverových zdrojov a v ich nedôvere voči vlastným klientom. Riziko vzniká v tom, že v prípade nedostatočnej likvidity môže dôjsť k ohrozeniu splátok. Veľmi vážnym rizikom je aj dohadovanie ceny na úrovni výrobných nákladov, ku ktorému neustále tlačia odberatelia – hlavne v dnešnej dobe využívajúc situáciu v oblasti prevahy ponuky nad dopytom.

C. VYHLÁSENIE ZODPOVEDNÝCH OSÓB EMITENTA

Členovia štatutárneho orgánu spoločnosti – predstavenstva: František Zvrškovec – predseda predstavenstva, Ing. Jaroslav Zigo – podpredseda predstavenstva a Ing. Ján Zvrškovec – člen predstavenstva vyhlasujú, že podľa ich najlepších znalostí priebežná správa a účtovná závierka v skrátenej forme za prvý polrok 2010 poskytuje pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a výsledku hospodárenia spoločnosti.

D. VYHLÁSENIE O SPRÁVE A RIADENÍ

I. Kódex o riadení spoločnosti, informácie o metódach riadenia, o odchýlkach od kódexu, systém vnútornej kontroly...

Spoločnosť dodržiava Obchodný zákonník a ostatné právne predpisy. V oblasti riadenia spoločnosti, spoločnosť pristúpila k dodržiavaniu „Kódexu správy a riadenia spoločností na Slovensku“ vydaným Burzou cenných papierov v Bratislave a platným od roku 2008 a ktorý je súčasťou Burzových pravidiel. Voči tomuto „Kódexu....“ spoločnosť nevykazuje odchýlky. Vrcholovým orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie, štatutárnym orgánom predstavenstvo, výkonným orgánom výkonný manažment, ktorý tvoria odborné úseky a im prislúchajúce oddelenia. Vnútornú kontrolu spoločnosti vykonáva dozorná rada. Vnútornú kontrolu vykonávajú v rámci úsekov riaditelia úsekov.

II. Informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania

1. Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí:

- a) zmena stanov,
- b) rozhodnutie o zvýšení a znížení základného imania, o poverení predstavenstva zvýšiť základné imanie podľa §-u 210,
- c) rozhodnutie o zrušení spoločnosti a o zmene právnej formy,
- d) voľba a odvolanie členov predstavenstva,
- e) voľba a odvolanie členov dozornej rady spoločnosti,
- f) schválenie ročnej účtovnej závierky, rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát a určení tantiém,
- g) rozhodnutie o premene akcií vydaných ako listinné cenné papiere na zaknihované cenné papiere a naopak,

- h) rozhodnutie o skončení obchodovania s akciami spoločnosti na burze,
- i) schvaľovanie pravidiel odmeňovania členov orgánov spoločnosti,
- j) rozhodnutie o ďalších otázkach, ktoré tieto stanovy a právne predpisy zverujú do pôsobnosti valného zhromaždenia.

2. Valné zhromaždenie sa koná najmenej raz za rok. Priebeh valného zhromaždenia organizačne zabezpečí predstavenstvo a včas o tom informuje akcionárov.

3. Valné zhromaždenie rozhoduje hlasovaním na výzvu predsedu valného zhromaždenia. Valné zhromaždenie rozhoduje väčšinou hlasov prítomných akcionárov okrem prípadov uvedených v obchodnom zákonníku. Ak je podaných viac návrhov, rozhoduje o poradí, v ktorom sa bude o nich hlasovať, predseda valného zhromaždenia. Hlasuje sa odovzdaním hlasovacieho lístku. Výsledok hlasovania oznamujú skrutátori predsedovi valného zhromaždenia a zapisovateľovi. Ak sa hlasuje o voľbe členov predstavenstva a dozornej rady, môže predseda valného zhromaždenia požiadať, aby sa navrhnutí kandidáti nezúčastnili hlasovania.

4. Valné zhromaždenie je spôsobilé uznášať sa, ak sú prítomní akcionári majúci akcie s menovitou hodnotou predstavujúcou úhrnom viac než 30 % základného imania spoločnosti. Náhradné valné zhromaždenie je spôsobilé uznášať sa aj keď nie je splnená uvedená podmienka.

5. Počet hlasov akcionára sa spravuje menovitou hodnotou jeho akcií. Akcionár má toľko hlasov, koľkokrát je súčet menovitých hodnôt jeho akcií násobkom 1 000 (slovom jedentisíc) u akcií série „A“ a násobkom 10 000 (desaťtisíc) u akcií série „B“.

6. Akcionár nesmie vykonávať práva akcionára na ujmu práv a oprávnených záujemcov ostatných akcionárov.

7. Akcionár má právo na podiel na zisku spoločnosti (dividendu), ktorý valné zhromaždenie podľa výsledku hospodárenia určilo na rozdelenie.

8. Rozhodujúci deň na určenie osoby oprávnenej uplatniť právo na dividendu určí valné zhromaždenie. Ak valné zhromaždenie rozhodujúci deň neurčí, považuje sa za takýto deň uplatnenia práva na dividendu akcionárom.

9. Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom, požadovať na ňom informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitostí spoločnosti. Počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania. Na uplatnenie týchto práv pri akciách vydaných v zaknihovanej podobe je rozhodujúcim dňom deň určený v pozvánke na valné zhromaždenie.

10. Predstavenstvo je povinné každému akcionárovi poskytnúť na požiadanie na valnom zhromaždení úplné a pravdivé informácie a vysvetlenia, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia.

11. Akcionári, ktorí majú akcie, ktorých menovitá hodnota dosahuje najmenej 5 % základného imania, môžu s uvedením dôvodov písomne požadovať zvolanie mimoriadneho valného zhromaždenia. Predstavenstvo zvolá mimoriadne valné zhromaždenie tak, aby sa konalo najneskôr do 40 dní odo dňa, keď mu bola doručená žiadosť o jeho zvolanie.

III. Informácie o zložení a činnosti predstavenstva a jeho výborov

1. Predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti. Je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje spoločnosť voči tretím osobám, pred súdom a pred inými orgánmi. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú právnymi predpismi a týmito stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti, najmä:

- a) vykonáva obchodné vedenie spoločnosti a zabezpečuje všetky jej prevádzkové a organizačné záležitosti,
- b) vykonáva zamestnávateľské práva,
- c) zvoláva valné zhromaždenie,
- d) vykonáva uznesenia valného zhromaždenia,
- e) rozhoduje o použití rezervného fondu,
- f) zabezpečuje vedenie predpísaného účtovníctva a inej evidencie, obchodných kníh a ostatných dokladov spoločnosti,
- g) vedie zoznam akcionárov, ktorý obsahuje názov a sídlo, alebo meno a priezvisko, bydlisko, rodné číslo, počet akcií,
- h) predkladá valnému zhromaždeniu na schválenie
 - návrhy na zmeny stanov,
 - návrhy na zvýšenie a zníženie základného imania a vydanie dlhopisov,
 - ročnú účtovnú závierku, návrh na rozdeleníu vytvoreného zisku vrátanie určenia výšky a spôsobu vyplatenia dividend a tantiém,
 - návrh na zrušenie spoločnosti,
- i) predkladá na rokovanie dozornej rady minimálne jedenkrát ročne:
 - výsledky podnikateľskej činnosti a správu o stave majetku spoločnosti za predchádzajúci rok,
 - informáciu o zásadných zámeroch obchodného vedenia spoločnosti na budúce obdobie, návrh obchodného plánu a finančného rozpočtu bežného roka,
 - informáciu o predpokladanom vývoji stavu majetku, financií a výnosov spoločnosti.

- j) informuje valné zhromaždenie:
 - o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti za predchádzajúci rok,
 - o obchodnom pláne a finančnom rozpočte bežného roka so zapracovaním pripomienok dozornej rady,
- k) rozhoduje o prevodoch nehnuteľného majetku,
- l) rozhoduje o kapitálovej účasti spoločnosti v iných obchodných spoločnostiach,
- m) menuje a odvoláva výkonného riaditeľa spoločnosti a jeho riaditeľov a určuje výšku ich mesačných a ročných odmien,
- n) navrhuje likvidátora spoločnosti.

Predstavenstvo je povinné pri predložení týchto informácií zabezpečiť zachovanie obchodného tajomstva a zamedziť úniku informácií a skutočností, ktorých prezradením by mohla spoločnosť vzniknúť škoda.

2. Predstavenstvo spoločnosti má najviac päť členov.
 3. Členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie. Funkčné obdobie členov predstavenstva je päť rokov. Funkčné obdobie končí až voľbou nových členov predstavenstva.
 4. Predstavenstvo, ktorého počet neklesol pod polovicu, môže kooptovať náhradných členov do nasledujúceho zasadnutia valného zhromaždenia. Nasledujúce valné zhromaždenie kooptovaných členov predstavenstva potvrdí, alebo zvolí nových.
 5. Člen predstavenstva môže odstúpiť z funkcie len ak to písomne oznámi predstavenstvu a následne dozornej rade.
 6. Valné zhromaždenie určí, ktorý z členov predstavenstva je predsedom predstavenstva.
 7. Predstavenstvo zvoláva a vedie predseda alebo ním poverený člen predstavenstva podľa potreby.
 8. Predstavenstvo je schopné sa platne uznášať, ak je prítomná nadpolovičná väčšina členov. Na platné uznesenie je potrebná nadpolovičná väčšina prítomných členov. V prípade rovnosti hlasov rozhoduje hlas predsedu, v prípade neprítomnosti predsedu hlas osoby predsedajúcej rokovaniu predstavenstva.
 9. O priebehu zasadania predstavenstva a o jeho rozhodnutiach sa vyhotovujú zápisnice podpísané predsedom predstavenstva a zapisovateľom.
 10. Predstavenstvo rozhoduje o zriadení funkcie výkonný riaditeľ spoločnosti, určuje jeho mzdu. Výkonný riaditeľ je so spoločnosťou v pracovnom pomere. Výkonný riaditeľ sa za svoju činnosť zodpovedá predstavenstvu.
 11. Na členov predstavenstva sa vzťahuje zákaz konkurencie podľa § 196 Obchodného zákonníka.
 12. Člen predstavenstva má nárok na tantiémy schválené valným zhromaždením.
 13. Na práva a povinnosti členov predstavenstva sa vzťahujú primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.
- Spoločnosť má zriadený výbor pre audit. Výbor pre audit sa skladá z členov dozornej rady. Výbor pre audit sleduje zostavovanie účtovnej závierky, dodržiavanie predpisov, sleduje vykonávanie vnútornej kontroly, sleduje audit účtovnej závierky, preveruje a sleduje nezávislosť odporúča na schválenie audítora na výkon auditu. Okrem výboru pre audit spoločnosť nemá zriadené žiadne poradné výbory.

IV. Informácie o:

- a) štruktúre základného imania vrátane údajov o CP, ktoré neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom člen. štáte EÚ

Charakteristika vydaných cenných papierov tvoriacich základné imanie spoločnosti 12 915 766,80 Eur		
ISIN, číslo	SK1110007491	LP0000000733
Druh cenného papiera	akcia	akcia
Forma cenného papiera	na meno	na meno
Podoba cenného papiera	zaknihované	listinné
Počet cenných papierov	279 049	11 000
Menovita hodnota jedného kusa CP v eur	33,20	331,94
Opis práv vzťahujúcich sa k CP	Právo akcionára zúčastňovať sa VZ, hlasovať na ňom, požadovať informácie a vysvetlenia týkajúce sa spoločnosti. Počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania	
Podiel (%) na základnom imaní	71,73	28,27
Prijaté na obchodovanie	áno	nie
Obmedzená prevoditeľnosť	nie	nie

- b) *obmedzeniach prevoditeľnosti CP*
Cenné papiere vydané spoločnosťou nemajú obmedzenú prevoditeľnosť.
- c) *kvalifikovanej účasti na základnom imaní*
Do kvalifikovanej účasti na základnom imaní spadajú akcionári:
- | | |
|--|---------|
| SEAFLY, a. s., Slovanské nábr. 15, Bratislava | 24,55 % |
| SEAFLY ESTATE, a. s., Vajnorská 134/A, Bratislava | 15,34 % |
| KOIN Bratislava, s. r. o., Vajnorská 134/A, Bratislava | 18,84 % |
| M Securities o c. p., Panenská 21, Bratislava | 8,57 % |
| Kamex, a. s. , Beckovská cesta 38, Bratislava | 5,14 % |
- d) *majiteľoch CP s osobitnými právami kontroly s uvedením opisu týchto práv*
Spoločnosť takýchto majiteľov cenných papierov nemá.
- e) *spôsobe kontroly zamestnaneckých akcií*
Spoločnosť nemá vydané žiadne zamestnanecké akcie.
- f) *obmedzeniach hlasovacích práv*
Hlasovacie práva nie sú obmedzené.
- g) *dohodách medzi majiteľmi CP, ktoré sú jej známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam*
Spoločnosti nie sú známe dohody medzi majiteľmi cenných papierov a ani obmedzenia, ktoré by z týchto dohôd mohli vyplývať.
- h) *pravidlách upravujúcich vymenovanie a odvolanie členov štatutárneho orgánu, zmenu stanov*
Pravidlá sú obsiahnuté v Stanovách spoločnosti. Členov štatutárneho orgánu volí a odvoláva valné zhromaždenie. Valné zhromaždenie určí zároveň predsedu predstavenstva zo zvolených členov predstavenstva. O dopĺňaní a zmene Stanov spoločnosti rozhoduje valné zhromaždenie dvojtretinovou väčšinou hlasov prítomných akcionárov.
- i) *právomociach štatutárneho orgánu, ich právomoci rozhodnúť o vydaní akcií alebo spätnom odkúpení akcií*
Právomoci štatutárneho orgánu (predstavenstva) sú uvedené v Stanovách spoločnosti (pozn: horeuvedený čl. III.). Právomoc rozhodovania o vydaní akcií alebo spätnom odkúpení akcií spadá do pôsobnosti valného zhromaždenia.
- j) *všetkých významných dohodách, ktorých je zmluvnou stranou a ktoré nadobúdajú účinnosť, menia sa alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie, a o jej účinkoch*
Spoločnosť nemá zatvorené takéto dohody.
- k) *všetkých dohodách uzatvorených medzi ňou a členmi jej orgánov alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrad, ak sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpoveďou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpoveďou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu alebo sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie*
Spoločnosť nemá uzatvorené takéto dohody.

Sučany, august 2010



.....
Ing. Jaroslav Zigo – podpredseda predstavenstva



.....
Ing. Ján Zvrškovec – člen predstavenstva